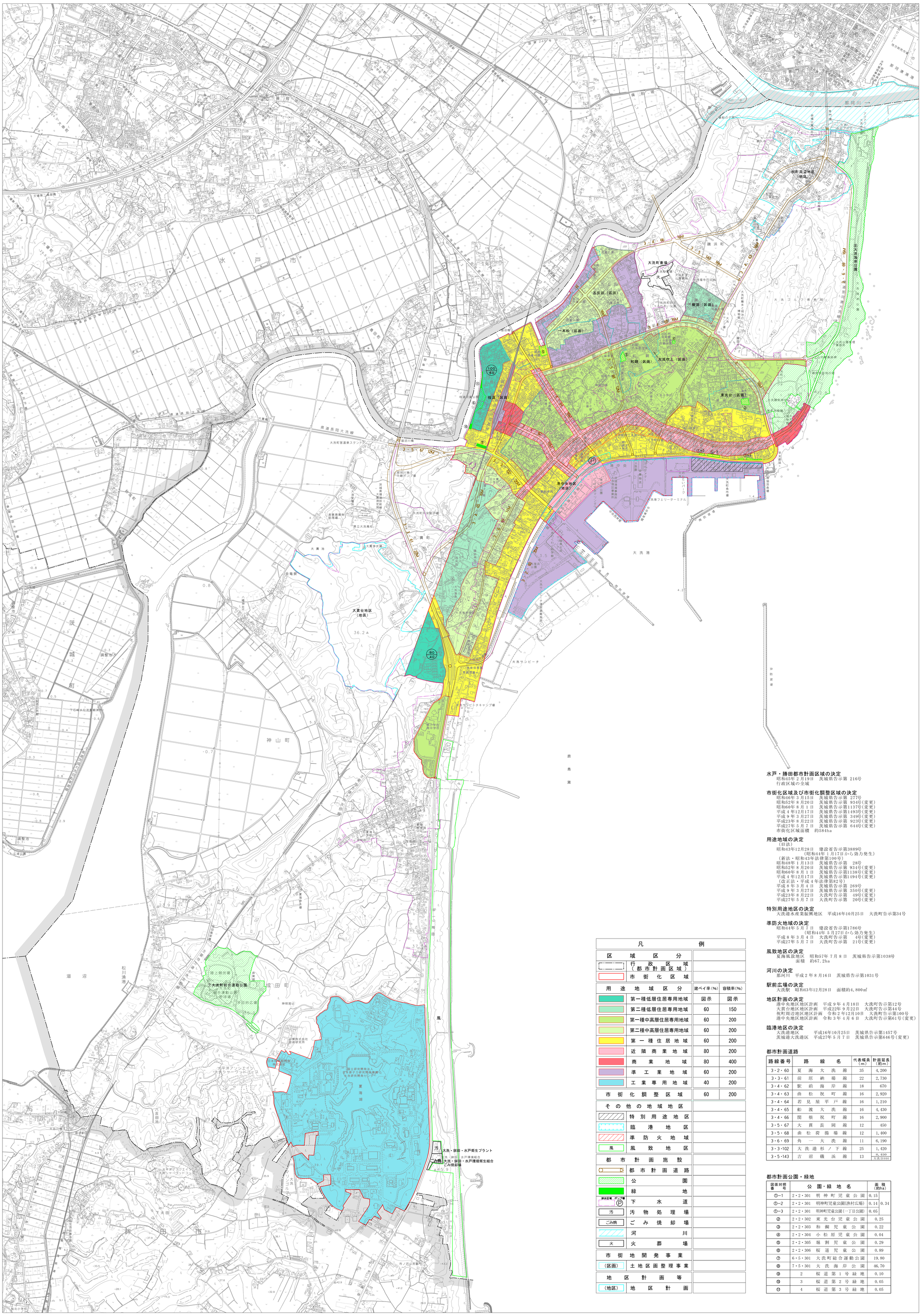
1：10,000

大 洗 町 都 市 計 画 図



行政区画

記号

三角点
水準点
標高点
普通家屋
普通無壁舎
堅ろう建物
真幅道路
軽車道
徒歩道
並木
普通鉄道
特殊鉄道
索道
トンネル・坑口
道路橋・鉄道橋
送電線
都府県界
都市の区界
東京都の区界
町村の区界
指定都市
大字界
へい
かき
土堤
協同組合
幼稚園
神社
寺院
キリスト教会
学校
病院
交番・駐在所
消防署
郵便局
工場
変電所
倉庫
火薬庫
揚・排水機場
役場支所
及び出張所
裁判所
検察庁
税務署
森林管理署
公民館・公会堂
銀行
職業安定所
老人ホーム
屋門
鳥居
高塔
石段
灯ろう
墓碑
記念碑
立像・路傍祠
独立樹
起重機
煙突
水位観測所
タンク
灯台・灯標
坑口・洞口
電波塔
温泉・鉱泉
材料置場
太陽光発電施設
庭園
植生界
田
畑
桑畑
茶畑
果樹園
芝地
その他の植木畑
広葉樹
針葉樹
竹林
荒地・湿地
永久橋
仮橋
不透過水制
透過水制
土堤
水門
用水路
せき
敷石斜坂
護岸
被覆
湖・池
輸送管（空間）
防波堤
岩がけ
いそ
岩礁

水戸・勝田都市計画区域の決定
昭和45年２月19日　茨城県告示第 216号
行政区域の全域

市街化区域及び市街化調整区域の決定
昭和46年３月15日　茨城県告示第 27号
昭和52年８月20日　茨城県告示第 934号(変更)
昭和60年８月１日　茨城県告示第1137号(変更)
平成４年12月17日　茨城県告示第1493号(変更)
平成９年３月27日　茨城県告示第 349号(変更)
平成23年８月22日　茨城県告示第 923号(変更)
平成27年５月７日　茨城県告示第 644号(変更)
市街化区域面積　約584ha

用途地域の決定
（旧法）
昭和43年12月28日　建設省告示第3889号
（昭和44年１月17日から効力発生）
（新法・昭和43年法律第100号）
昭和48年１月13日　茨城県告示第　28号
昭和52年８月20日　茨城県告示第 934号(変更)
昭和60年８月１日　茨城県告示第1138号(変更)
平成４年12月17日　茨城県告示第1494号(変更)
（改正法・平成４年法律第82号）
平成８年３月４日　茨城県告示第 269号
平成９年３月27日　茨城県告示第 350号(変更)
平成23年８月22日　大洗町告示第　49号(変更)
平成27年５月７日　大洗町告示第　20号(変更)

特別用途地区の決定
大洗港水産業振興地区　平成16年10月25日　大洗町告示第34号

準防火地域の決定
昭和44年５月７日　建設省告示第1786号
（昭和44年５月27日から効力発生）
平成８年３月４日　大洗町告示第　4号(変更)
平成27年５月７日　大洗町告示第　21号(変更)

風致地区の決定
夏海風致地区　昭和57年７月８日　茨城県告示第1038号
面積　約67.2ha

河川の決定
那珂川　平成２年８月16日　茨城県告示第1031号

駅前広場の決定
大洗駅　昭和43年12月28日　面積約4,800㎡

地区計画の決定
港中央地区地区計画　平成９年４月18日　大洗町告示第12号
大貫台地区地区計画　平成22年９月22日　大洗町告示第44号
祝町周辺地区地区計画　令和２年12月10日　大洗町告示第100号
港中央地区地区計画　令和３年４月６日　大洗町告示第61号(変更)

臨港地区の決定
大洗港地区　平成16年10月25日　茨城県告示第1457号
茨城港大洗港区　平成27年５月７日　茨城県告示第646号(変更)

都市計画道路

路線番号	路線名	代表幅員（m）	計画延長（約m）
3・2・60	夏海大洗線	35	4,200
3・3・61	前原納場線	22	2,730
3・4・62	駅前海岸線	18	670
3・4・63	曲松祝町線	16	2,920
3・4・64	若見屋平戸線	16	1,210
3・4・65	船渡大洗線	16	4,430
3・4・66	関根祝町線	16	2,900
3・5・67	大貫長岡線	12	450
3・5・68	曲松荷揚場線	12	1,400
3・6・69	角一大洗線	11	6,190
3・3・102	大洗港杉ノ下線	25	1,420
3・5・143	吉沼磯浜線	13	8,450
			大洗分960

都市計画公園・緑地

図面対照番号	公園・緑地名	面積（約ha）
①−1	2・2・301　明神町児童公園	0.15
①−2	2・2・301　明神町児童公園(漁村広場)	0.14
①−3	2・2・301　明神町児童公園(一丁目公園)	0.05
②	2・2・302　東光台児童公園	0.25
③	2・2・303　和銅児童公園	0.22
④	2・2・304　小松原児童公園	0.04
⑤	2・2・305　堀割児童公園	0.29
⑥	2・2・306　桜道児童公園	0.89
⑦	6・5・301　大洗町総合運動公園	19.80
⑧	7・5・301　大洗海岸公園	46.70
⑨	2　桜道第１号緑地	0.10
⑩	3　桜道第２号緑地	0.05
⑪	4　桜道第３号緑地	0.05

0.34

凡例

区域区分		
行政区域（都市計画区域）		
市街化区域		

用途地域区分	建ぺイ率(%)	容積率(%)
第一種低層住居専用地域	図示	図示
第二種低層住居専用地域	60	150
第一種中高層住居専用地域	60	200
第二種中高層住居専用地域	60	200
第一種住居地域	60	200
近隣商業地域	80	200
商業地域	80	400
準工業地域	60	200
工業専用地域	40	200
市街化調整区域	60	200

その他の地域地区	
特別用途地区	
臨港地区	
準防火地域	
風致地区	

都市計画施設	
都市計画道路	
公園	
緑地	
下水道（排水区域 ポンプ場）	
汚物処理場	
ごみ焼却場	
河川	
火葬場	

市街地開発事業	
（区画） 土地区画整理事業	

地区計画等	
（地区） 地区計画	

大洗町役場

(1)平成26年12月撮影、平成28年３月作成の1/2,500都市計画図を縮小編纂し、作製。
(2)令和２年12月撮影、令和４年３月作成の1/2,500都市計画図を縮小編纂し、作製。
(3)平成26年４月作成の水戸市1/10,000図により作製
(4)平成26年３月作成のひたちなか市1/10,000図により作製
(5)平成25年７月作成の茨城町1/10,000図により作製
(6)平成25年２月作成の鉾田市1/10,000図により作製

座標系　第Ⅸ系
等高線間隔　10m

1：10,000
0　200　1000　2000m

「この測量成果は、国土地理院長の助言を受けて得たものである（助言番号）平 27 関公 第 232 号」
「この測量成果は、国土地理院長の助言を受けて得たものである（助言番号）令 4 関公 第 132 号」