

社会資本総合整備計画（第4回変更）

大 洗 駅 周 辺 地 区

令 和 元 年 9 月

茨 城 県 大 洗 町

社会資本総合整備計画（市街地整備）

令和元年9月

計画の名称	1 大洗駅周辺地区							重点配分対象の該当																									
計画の期間	平成28年度～令和2年度（5年間）				交付対象	大洗町																											
計画の目標	大目標 コンパクトシティの推進に資する大洗駅周辺市街地の拠点性向上、商業・観光拠点と連携した交流賑わい空間づくり 小目標① 大洗駅周辺の利便性・魅力向上、大洗港との連携強化 小目標② 既存商店街を活かした市街地回遊性の向上 小目標③ 町を代表する観光拠点のおもてなし空間形成																																
計画の成果目標（定量的指標）	・本町への交流人口を測る指標として、「観光入込客数」を設定し、454万人（H28）から560万人（R2）への増加を目指す ・事業の収益予測を測る指標として、「ピーチスポーツイベント等参加者数」を設定し、0人（H28）から1,800人（R2）への増加を目指す ・駅周辺、商店街、観光拠点（宮下地区）のおもてなし空間整備と連携による効果を測る指標として、「大洗駅周辺地区景観の魅力度」を設定し、2.59点（H24）から3.0点（R2）への改善を目指す																																
定量的指標の定義及び算定式	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="3">定量的指標の現況値及び目標値</th> <th rowspan="2">備考</th> </tr> <tr> <th>当初現況値</th> <th>中間目標値</th> <th>最終目標値</th> </tr> <tr> <td>・観光入込客数 本町における一年あたりの観光入込客数を設定する。</td> <td>(H28当初) 454</td> <td>(H30末) 508</td> <td>(R2末) 560</td> <td></td> </tr> <tr> <td>・ピーチスポーツイベント等参加者数 一年あたりのピーチスポーツイベント等参加者数を設定する。</td> <td>0</td> <td>1,200</td> <td>1,800</td> <td></td> </tr> <tr> <td>・大洗駅周辺地区景観の魅力度 町民意向調査による大洗駅周辺地区（大洗駅周辺、商店街、宮下地区）景観の魅力度評価（5段階、5：とても魅力的、4：やや魅力的、3：どちらともいえない、2：あまり魅力がない、1：魅力がない）の平均点を設定する。</td> <td>2.59</td> <td>2.8</td> <td>3.0</td> <td></td> </tr> </table>											定量的指標の現況値及び目標値			備考	当初現況値	中間目標値	最終目標値	・観光入込客数 本町における一年あたりの観光入込客数を設定する。	(H28当初) 454	(H30末) 508	(R2末) 560		・ピーチスポーツイベント等参加者数 一年あたりのピーチスポーツイベント等参加者数を設定する。	0	1,200	1,800		・大洗駅周辺地区景観の魅力度 町民意向調査による大洗駅周辺地区（大洗駅周辺、商店街、宮下地区）景観の魅力度評価（5段階、5：とても魅力的、4：やや魅力的、3：どちらともいえない、2：あまり魅力がない、1：魅力がない）の平均点を設定する。	2.59	2.8	3.0	
	定量的指標の現況値及び目標値			備考																													
	当初現況値	中間目標値	最終目標値																														
・観光入込客数 本町における一年あたりの観光入込客数を設定する。	(H28当初) 454	(H30末) 508	(R2末) 560																														
・ピーチスポーツイベント等参加者数 一年あたりのピーチスポーツイベント等参加者数を設定する。	0	1,200	1,800																														
・大洗駅周辺地区景観の魅力度 町民意向調査による大洗駅周辺地区（大洗駅周辺、商店街、宮下地区）景観の魅力度評価（5段階、5：とても魅力的、4：やや魅力的、3：どちらともいえない、2：あまり魅力がない、1：魅力がない）の平均点を設定する。	2.59	2.8	3.0																														
全体事業費	合計 (A+B+C+D)	640百万円	A	640百万円	B	0百万円	C	0百万円	D	0百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	〇%																					
交付対象事業																																	
A 基幹事業																																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考																
1-A-1	都市再生	一般	大洗町	直接	大洗町	大洗駅周辺地区都市再生整備計画事業	計画区域 A=82.0ha	大洗町	H28	H29	H30	R1	R2	640																			
									合計					640																			
B 関連社会資本整備事業																																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考																
									H28	H29	H30	R1	R2																				
									合計																								
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考																					
C 効果促進事業																																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考																		
									H28	H29	H30	R1	R2																				
									合計																								
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考																					
D 社会資本整備円滑化地籍整備事業																																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考																		
									H28	H29	H30	R1	R2																				
									合計																								
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考																					

交付金の執行状況

(単位:百万円)

	H28	H29	H30	R1	R2
配分額 (a)	16.2	19.4	85.6	86.2	
計画別流用 増△減額 (b)	-	-			
交付額 (c=a+b)	16.2	19.4	85.6	86.2	
前年度からの繰越額 (d)	-	4.4	16.9	57.2	
支払済額 (e)	11.8	2.5	28.4		
翌年度繰越額 (f)	4.4	16.9	57.2		
うち未契約繰越額 (g)	0	15.7	34.1		
不用額 (h = c+d-e-f)	0	0	0		
未契約繰越+不用率 (h = (g+h)/(c+d))	0.0%	66.0%	33.3%		
未契約繰越+不用率が10%を超えている 場合その理由		関係機関との協議により不測の日数を要し、工事着工が遅れたことによる。	施行区域内の先行工事に不測の日数を要し、工事着工が遅れたことによる。		

※ 平成28年度以降の各年度の決算額を記載。

参考図面（社会資本整備総合交付金 市街地整備）

計画の名称	1 大洗駅周辺地区	交付対象	大洗町
計画の期間	平成28年度～令和2年度（5年間）		

